



# Comune di Berzano di San Pietro

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6

### OGGETTO:

**DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE TRIBUTARIE E DELLE DETRAZIONI RELATIVE AL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI, PER L'ANNO 2018.**

L'anno duemiladiciotto addì ventisette del mese di febbraio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. LUPO Dott. Mario - Sindaco	Sì
2. DAMILANO Daniela - Consigliere	Sì
3. GORINO Elvio - Consigliere	Sì
4. RICCIARDIELLO Giada - Consigliere	Sì
5. CARA Immacolata in Peretti - Consigliere	Sì
6. MONDO Marco - Consigliere	Sì
7. OSTINO Ornella - Consigliere	Sì
8. BAUDUCCO Stefania - Consigliere	Sì
9. RAMIN Riccardo - Consigliere	Sì
10. CALCAGNO Marcello - Consigliere	Sì
11. DE LEO Maurizio - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste l'adunanza il Segretario Sig. Dott.ssa Daniela SACCO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor LUPO Dott. Mario nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

## IL SINDACO

### VISTO:

- L'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito dallo scorso anno 2014 l'imposta unica comunale (IUC), la quale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, a sua volta articolata nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI);
- La Legge n. 205 del 27/12/2017 (Legge di Bilancio 2018) relativamente al Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e Bilancio pluriennale per il triennio 2018/2020, pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 62 della Gazzetta Ufficiale n. 302 del 29/12/2017;

### PREMESSO che:

- con Decreto del Ministro dell'Interno del 29 Novembre 2017, è stato disposto il differimento dal 31 Dicembre 2017 al 28 Febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;
- con Decreto del Ministro dell'Interno del 9 Febbraio scorso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 38 del 15 Febbraio 2018, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 è stato ulteriormente differito al 31/03/2018

### CONSIDERATO che:

- Il tributo per i servizi indivisibili è disciplinato dalla stessa Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, così come modificata e integrata dagli artt. 1 e 2 del Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014, convertito in legge dalla Legge 2 maggio 2014, n. 68;
- La Legge di stabilità per l'anno 2016, 28 dicembre 2015, n. 208, ha inciso sulla disciplina della IUC e delle relative componenti di cui al precedente punto, prevedendo, per la TASI, l'esenzione dall'imposta per l'abitazione principale ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e il blocco in aumento delle aliquote approvate per l'anno 2015 dai singoli Comuni;
- Il presupposto impositivo della TASI è quindi ora il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- L'aliquota base della TASI è fissata all'1 per mille, e tale aliquota può essere ridotta sino all'azzeramento con deliberazione del Consiglio Comunale assunta ai sensi del D.Lgs. n. 446/1997;

### DATO ATTO che:

- L'art. 1 comma 26 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016), come modificato dall'articolo 1, comma 42 della Legge 11 dicembre 2016, n. 232, dispone che *“Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. (...) La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa*

*sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147"*

- La Legge n. 205 del 27/12/2017 (Legge di Bilancio 2018) all'art. 1, comma 37, estende anche all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle regioni e degli enti locali, già istituito dal 2016, dalla disposizione normativa sopra menzionata;
- Non è pertanto possibile procedere, per l'anno 2018, ad eventuali aumenti delle aliquote fiscali relative alla TASI rispetto a quanto approvato con riferimento al passato anno 2015, mentre sarebbe normativamente ammesso procedere alla loro diminuzione;

#### **RITENUTO che:**

- In sede di bilancio di previsione occorra quantificare adeguatamente le entrate che perverranno al Comune dalla risorsa TASI, in modo da garantire il pareggio di bilancio e la copertura delle spese correnti dei trasferimenti in conto capitale, dell'eventuale saldo negativo delle partite finanziarie e delle quote di capitale delle rate di ammortamento dei mutui e degli altri prestiti, con l'esclusione dei rimborsi anticipati, con le entrate provenienti dai primi tre titoli del bilancio, dai contributi destinati al rimborso dei prestiti e dall'avanzo di competenza di parte corrente, ai sensi dell'art. 162, commi 1 e 6, del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;
- In tale sede occorrerà altresì garantire il rispetto di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, ai sensi dell'art. 1, commi 710-711, della Legge n. 208 del 28 dicembre 2015;
- Occorra altresì tenere conto delle previsioni di gettito dalla risorsa IMU, sulla base delle aliquote e delle detrazioni approvate con la precedente deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 5, adottata in data odierna e dichiarata immediatamente esecutiva;
- La presente delibera abbia quindi anche il fine di esplicitare quali siano le scelte in materia di aliquote e detrazioni TASI che il Consiglio Comunale intende adottare prima della votazione sul bilancio di previsione 2018-2020;
- La presente deliberazione deve inoltre quantificare per l'anno 2018, ai sensi dell'art. 44 del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 28 luglio 2014, il quadro dei costi dei servizi indivisibili coperti con il gettito della TASI, senza che tale previsione debba intendersi quale modificativa del menzionato Regolamento;

#### **DATO ATTO che:**

- Nel bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015/2017, le entrate derivanti dalla risorsa TASI erano state previste sulla base delle seguenti aliquote, stabilite con deliberazione consiliare n. 4 del 23 marzo 2015:
  - aliquota per le abitazioni principali 0,2%;
  - aliquota per altri fabbricati e aree fabbricabili: 0,00%;
  - detrazioni e riduzioni: non applicate.
- Nel determinare gli obiettivi di spesa è stato adottato il criterio di contenere al massimo le spese correnti, in modo da limitare quanto più possibile l'aumento della pressione fiscale gravante sui cittadini;
- Con riguardo alla scelta delle aliquote e delle detrazioni da applicare all'IMU, con la precedente deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 5 adottata in data odierna e dichiarata immediatamente esecutiva, si è approvato quanto segue:
  1. aliquota base: 1,05%;
  2. aliquota ridotta per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze: 0,4%;

3. aliquota per terreni agricoli e non coltivati: esenti;
  4. fabbricati strumentali a uso agricolo: esenti;
  5. detrazioni: come da importi di legge;
- Alla luce di quanto normativamente previsto e di cui si è dato atto, nel rispetto delle condizioni date e sopra evidenziate, sulla base dei dati elaborati dagli uffici comunali, non si prevede di ricavare dalla risorsa TASI alcun gettito per gli anni 2018 e seguenti, in quanto nell'anno 2015 l'aliquota applicata ai fabbricati diversi dall'abitazione principale era pari a zero, mentre non risultano dalle banche dati catastali abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e pertanto ancora soggette all'imposta;
  - Nel Comune di Berzano di San Pietro non risulta infatti accatastata alcuna unità immobiliare nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

**RITENUTO altresì che:**

- Sia necessario quindi mantenere nel valore fissato per l'anno 2015 con deliberazione consiliare n. 4 del 23 marzo 2015, pari allo 0,2% della base imponibile, l'aliquota TASI per l'abitazione principale e le relative pertinenze classificate catastalmente nelle categorie A/1, A/8 o A/9, così come definiti dalla vigente normativa in materia di imposta municipale propria, confermando altresì detrazioni e riduzioni in precedenza approvate;
- Si debba inoltre confermare in importo pari a zero l'aliquota TASI per tutti gli altri immobili, non adibiti ad abitazione principale;

**PROPONE**

Di dare atto che il quadro dei costi relativi ai servizi indivisibili coperti con il gettito della TASI, di cui all'art. 44 del Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 28 luglio 2014, per l'anno 2018 è determinato secondo il seguente prospetto:

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	€ 9.000,00
Servizi sociali	€ 10.810,00
Convenzione canile	€ 400,00
Manutenzione strade	€ 11.100,00
Manutenzione cimiteri	€ 2.000,00
<b>TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI (A)</b>	<b>€ 33.310,00</b>

Di determinare le aliquote e le detrazioni TASI per l'anno 2018 nelle seguenti misure:

- aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9: 0,2%;
- aliquota per altri fabbricati e aree fabbricabili: 0,00%;
- detrazioni e riduzioni: nessuna.

Di dare atto che le aliquote approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2018.

Di dare atto che i costi dei servizi indivisibili, alla luce delle modifiche normative alla disciplina del tributo di cui si è dato atto nella parte motiva della presente proposta e delle conseguenti previsioni di gettito pari a zero dalla risorsa TASI, saranno integralmente coperti con i proventi delle altre entrate correnti prive di destinazione vincolata.

Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa alla componente tributo sui servizi indivisibili della Imposta Unica Comunale, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

Di dare atto che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione nell'apposita sezione del sito Internet "Portale del federalismo fiscale" e, permanentemente salvo modifica delle aliquote e detrazioni così deliberate, in apposita sottosezione della sezione "Amministrazione trasparente" del sito Internet istituzionale dell'Ente.

\*\*\*

Il Responsabile del servizio tributi, in ordine alla regolarità tecnica della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI**  
Anna Rita CASASSA

\*\*\*

Il Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Dott.ssa Daniela SACCO

\*\*\*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la proposta del Presidente, che riprende quanto già esposto in occasione della precedente deliberazione;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio tributi e del Responsabile del Servizio finanziario;

Ritenuto di provvedere in merito;

Ad unanimità dei voti resi per alzata di mano Favorevoli n. 11 – Astenuti n. 0 – Contrari n. 0;

### **DELIBERA**

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

\*\*\*

Successivamente il Consiglio Comunale, ad unanimità dei voti resi per alzata di mano Favorevoli n. 11 – Astenuti n. 0 – Contrari n. 0;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile *ex art.* 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE  
F.to: LUPO Dott. Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dott.ssa Daniela SACCO

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

*N 80 del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10/04/2018 al 25/04/2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Berzano di San Pietro, li 10/04/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Daniela SACCO

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27-feb-2018

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Berzano di San Pietro, li 10/04/2018

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott.ssa Daniela SACCO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 10/04/2018

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Daniela SACCO